

MAISON DE VILLAGE AVEC TERRAIN ET GARAGE SAINT HAON LE CHATEL

Prix : 119 000 €

Référence :

4897

Localisation :

42370 SAINT HAON LE CHATEL

Prix :

119 000 €



Descriptif : Région Auvergne Rhône-Alpes - Département Loire (42) - Sur la Côte Roannaise, A SAINT HAON LE CHATEL, commune dynamique de la Côte Roannaise avec commerces et écoles, à moins de 20 minutes de Roanne, Venez découvrir cette maison de village ancienne à rénover comprenant 85 m² par niveau à exploiter : au rez-de-chaussée surélevé se trouvent une entrée, un salon, une salle d'eau, un W.C. séparé, une cuisine, une salle à manger et trois chambres. A l'étage vous découvrirez une pièce et un grenier aménageables. Le sous-sol se compose d'un ancien cuvage et d'une grande cave. Chauffage central au fuel, tout à l'égout. Grand garage double 35 m², à proximité mais non attenant, ainsi qu'un jardinet clos de 267 m² (en zones urbaines UA et UJ sur le PLU de la commune) avec puits. Travaux à prévoir, beau potentiel ! Contactez-nous par mail carole@digustoinmobillier.fr ou par téléphone 06.60.78.82.71 / 06.32.16.78.82 pour plus d'infos et prévoir une visite de cette opportunité de l'Agence DI GUSTO IMMOBILIER RENAISSON Information Loi Alur : Mandat de vente signé par Madame Carole DI GUSTO, titulaire de la carte professionnelle TRANSACTIONS n° CPI 4201 2016 000 008 195, agissant en sa qualité de gérante. COPROPRIETE : NON

Autres infos :

Surface habitable :

85 m²

Surface du terrain :

267 m²

Nbre de chambres :

3

Date d'impression :

04/12/2021

Flashez-moi :



Bilan énergétique :

Vierge...