



Agence de Renaison  
48 rue du 10 août 1944  
42370 RENAISON  
Tél. : 04.77.64.24.47  
06.60.78.82.71  
[renaison@digust Immobilier.fr](mailto:renaison@digust Immobilier.fr)

## MURS ET FONDS DE COMMERCE RENAISON

Prix : 450 000 €

Référence :

4892

Localisation :

42370 RENAISON

Prix :

450 000 €

**Descriptif** : Région Auvergne Rhône-Alpes - Département Loire (42) - Sur la Côte Roannaise,

Au coeur de Rensaison 42370, village dynamique de la Côte Roannaise avec tous commerces, moins de 15 minutes de Roanne, en exclusivité, pour investisseurs : Un tènement immobilier d'environ 500 m<sup>2</sup> comprenant murs commerciaux et fonds de commerce (bar-restaurant), possibilité tous commerces, offrant : Au rez de chaussée : entrée, réception, une salle de restaurant, sanitaires. Au premier étage : Une salle de réunion, lingerie, trois chambres, un appartement composé de : Séjour, deux chambres, salle de bains. Au deuxième étage : Cinq chambres et un grenier. Au troisième étage : Trois pièces et un grenier. Au sous-sol : chaufferie, trois caves. Cour. Contactez-nous par mail [renaison@digustoimmobilier.fr](mailto:renaison@digustoimmobilier.fr) ou par téléphone 06.16.26.09.74 pour plus d'infos sur cette opportunité de l'Agence DI GUSTO IMMOBILIER RENAISON VENTE IMMOBILIER RENAISON Information Loi Alur : Mandat de vente signé par Madame Carole DI GUSTO, titulaire de la carte professionnelle TRANSACTIONS n° CPI 4201 2016 000 008 195, agissant en sa qualité de gérante. COPROPRIETE : NON



### Autres infos :

Surface habitable :

500 m<sup>2</sup>

Surface du terrain :

327 m<sup>2</sup>

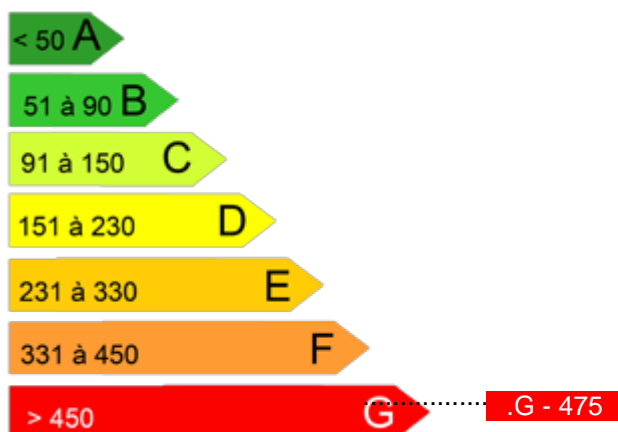
Nbre de chambres :

10

Date d'impression :

04/12/2021

### Bilan énergétique :



Flashez-moi :

